



# Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00  
e-mail: [wojt@dzierzkowice.pl](mailto:wojt@dzierzkowice.pl)

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Dzierzkowice  
Nr. 5/0050/2013  
z dnia 17 stycznia 2013 roku.

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ust.1 i 2, art.40 ust.1pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 roku (Dz. U. Nr 102, poz.651 z 2010r) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr.207, poz. 2108 z 2004r) oraz art.30 ust.2 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z póź. zm.)

## WÓJT GMINY DZIERZKOWICE

**Ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu niemieszkalnego o powierzchni 30 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w działce o nr ewidencyjnym 206/4 o powierzchni 1695 m<sup>2</sup> udział 3000/91334 usytuowanego w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości Terpentyna stanowiący własność Gminy Dzierzkowice.**

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż lokalu niemieszkalnego o powierzchni 30 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w działce o nr ewidencyjnym 206/4 udział 3000/91334 usytuowanego w budynku wielorodzinnym położonej w miejscowości Terpentyna dla których Sąd Rejonowy w Kraśniku - V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr LU1K/00065608/5. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice powyższa działka przeznaczona jest pod zabudowę.

**cena wywoławcza - 18.521,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy pięćset dwadzieścia jeden złotych).**

Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Lokal wraz z udziałem w gruncie będący przedmiotem przetargu nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2013 roku o godz. 9.00 w Urzędzie Gminy Dzierzkowice (sala konferencyjna).**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) najpóźniej do dnia 14.02.2013 r. Wadium powinno być wpłacone przelewem na konto Urzędu Gminy Dzierzkowice Nr. 02871710192004400000390002 BSZK 0/Dzierzkowice z adnotacją jakiej nieruchomości dotyczy lub bezpośrednio w kasie Urzędu Gminy.

Dowód wniesienia wadium oferent musi przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uchylenie się nabywcy, ustalonego w wyniku przetargu od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie spowoduje odstąpienie Wójta Gminy Dzierzkowice od zawarcia tej umowy i przepadek wpłaconego wadium.

Wszystkie koszty, sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego, opłaty sądowe obciążają nabywcę. Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 15.00.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Gminy Dzierzkowice: Terpentyna 1, 23-251 Dzierzkowice tel. (081) 822-10-06 lub (081) 822-13-03 oraz na stronie internetowej [www.dzierzkowice.pl](http://www.dzierzkowice.pl)

Dzierzkowice dn. 2013-01-17

Wójt  
Jan Grzebuła